

UN CŒUR DE CUBES QUI BAT SILENCIEUSEMENT

Granges / VS

Maître de l'ouvrage: Fiva SA, Sion
 Architecte: MSBR Nouvelle Génération SA, La Chaux-de-Fonds



Des logements à l'acoustique exceptionnelle s'articulent autour d'un cube central modulable et innovant.

Ce nouveau quartier Minergie est implanté au cœur du village de Granges, lequel est rattaché à la commune de Sierre. Le chantier a débuté en 2008 et la livraison s'est faite par étape en 2009, 2010, 2012 et 2013. La couleur des bâtisses s'inspire de celles que l'on trouve dans certains vieux hameaux du Valais. Ces teintes ont à leur tour permis de baptiser chaque unité: Terra, Abricot, Tilleul et Maïs. La région bénéficiant d'un ensoleillement et d'un ciel bleu fréquents, le Domaine Azur porte bien son nom.

Typologies et distribution

La disposition en carré est le thème que l'on retrouve avec un élément central cubique

MAULER SA – Bureau d'ingénieurs civils
 Ingénieurs civils

Quai Philippe-Suchard 20

2000 Nécuhâtel

Tél. 032 732 55 55

Fax 032 732 55 56

E-mail: msa@mauler.ch

Web: www.mauler-ing.ch

MAULER SA
 INGÉNIEURS CIVILS



autour duquel s'articulent les circulations des appartements. De même, les fenêtres carrées sont composées de plusieurs carreaux. Le rez-de-chaussée est pourvu de deux logements de 3,5 pièces et les étages supérieurs accueillent un espace modulable en 3,5 pièces, 4,5 pièces et même 5,5 pièces au besoin. Les chambres couvrent une surface allant de 11 à 15 m² et chaque unité de plain-pied dispose d'un jardin privatif de 100 m². Un noyau central, où se trouvent l'ascenseur et la cage d'escalier, bénéficie d'un puits de lumière coloré offrant une luminosité proche de celle du soleil.

Isolation phonique impressionnante

Une attention particulière a été portée sur l'isolation phonique, mise en œuvre sur les conseils avisés d'un acousticien. La cage calier est désolidarisée des murs porteurs, les séparations entre appartements conçues en trois couches dont du béton, l'alba et une isolation de 4 cm en laine minérale.

Les dalles sont pourvues d'une isolation phonique composée d'un mélange de sable et de bitume d'une efficacité telle qu'on en profite sans gêner le voisinage.